

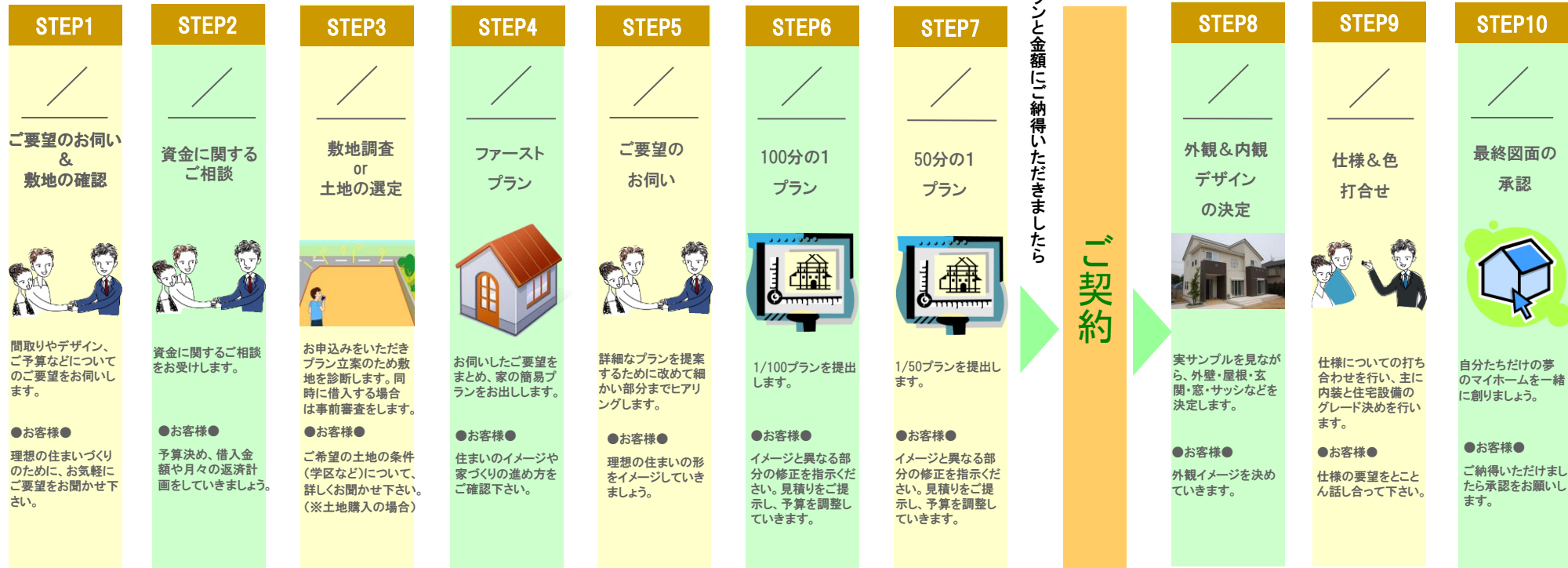


HOUSING
PARTNER

Housing Schedule

～家創りの流れ～

EBEN HOUSE



約1ヵ月～約2ヵ月

約2ヵ月

MONEY 資金の流れ

金融機関事前審査
(融資事前申込)

契約金
10%

金融機関本審査
(融資本申込)

LAND 土地の流れ

【土地購入の場合】
売主様と司法書士立会いの下、
土地決済を実施します。

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

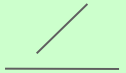
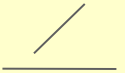
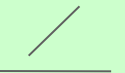
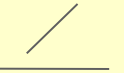
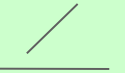
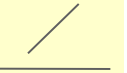
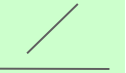
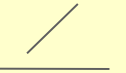
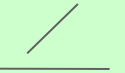
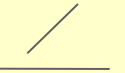
MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

STEP11	STEP12	STEP13	STEP14	STEP15	STEP16	STEP17	STEP18	STEP19	STEP20
 建築確認申請  確定した設計図に基づき、関係に建築確認及び各種申請をします。	 地盤調査  家を支える上で重要な地盤の強度を調査いたします。さらに、必要があれば、地盤の補強を行います。 建て替えや既存の住宅がある土地の場合は解体工事になります。	 近隣挨拶  工事着工前に監督が近隣へ工事へのご協力をお願いに回ります ●お客様● 地鎮祭直後、お客様にもご近所に工事着工のご挨拶をお願いしています	 地鎮祭・着工  地鎮祭を行います。土地をお祝いし、工事の安全と建築後の家内安全を祈願します。地縄張りから基礎工事へ工程が進みます。 ●お客様● 式に必要なものをご用意いただきます。地縄張りにお立会いいただき、建物の位置をご確認下さい。	 基礎・配筋検査  建物を足元から支える基礎部分について、鉄筋の太さや、配置が図面どおり組まれているかを検査します。	 上棟  構造体が完成します。この時点で中間検査を行います。 ●お客様● 上棟式を行います。お立会い下さい。	 完成検査  住まいが完成します。竣工検査を行います。	 引渡し式  鍵と保証書をお渡します。このとき、設備機器等のご説明も致します。 ●お客様● ご家族皆さままでご参加ください。	 ご入居  お引越しをして、ご入居となります。 ●お客様● お引越しのご準備をして下さい。	 アフターサービス  お引越し後、定期訪問を行います。 (6ヶ月・1年・3年・10年) ●お客様● 定期巡回サービス以外でも、必要に応じて随時お申し付け下さい。

約0.5ヵ月

約5ヵ月～約6ヵ月

着工金
30%

上棟金
50%

引渡し金
(残金)

【建て替えの場合】
建物解体・整地

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO

MEMO



HOUSING
PARTNER

EBEN HOUSE